

Информационный меморандум

Полное и краткое наименование общества: Коммунальное унитарное сельскохозяйственное предприятие «Улльский» КУСХП «Улльский»		
Адрес (место нахождения)	211268 Шумилинский район, а.г. Кордон, ул. Винера, 19	
Сайт	ylskij@mail.ru	
Данные о государственной регистрации	Предприятие зарегистрировано решением 605 от 30.12.1996 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 300035525	
Информация о руководстве организации, контактные телефоны	Лабейко Валентина Владимировна Моб.тел.+375 33 680 96 14 Бухгалтерия: 8 02130 5 77 90	

I. Общая информация об организации

1. Краткая история создания организации:

КУСХП «Улльский» создан на основании решения Витебского областного исполнительного комитета №533 от 03 сентября 2001 года для совместной деятельности по производству, переработке и сбыту сельскохозяйственной продукции.

Унитарное предприятие зарегистрировано Витебским областным исполнительным комитетом 23 октября 1991 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №300035525.

Унитарное предприятие является коммерческой организацией - юридическим лицом, несет самостоятельную ответственность по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные права (на основании выданной доверенности), исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, имеет самостоятельный баланс, печать.

КУСХП «Улльский» действует на принципах полного хозяйственного расчета, имеет самостоятельный баланс, расчетные и иные счета, гербовую печать со своим наименованием, штампы и иные реквизиты, бланки со своим наименованием.

2. Уставный фонд составляет 1847 тыс. руб. Он сформирован исходя из стоимости основных фондов имеющихся на балансе Предприятия за счет переоценки статей баланса.

3. Основной вид деятельности: разведение крупнорогатого скота молочного направления.

Производство продукции растениеводства (зерна, рапса) является сезонным производством.

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2020	2021	2022
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	6796	7342	8475
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	1548	1624	1779
Прибыль балансовая, тыс. руб.			
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	-448	-512	-425
Прибыль чистая, тыс. руб.	1936	41	79
Рентабельности реализованной продукции, работ, услуг, %	-22,4	-24	-19,3
Дебиторская задолженность, тыс. руб.	198	192	187

Кредиторская задолженность, тыс. руб.	3494	3894	3363
Средняя заработная плата, рублей	604,5	682,9	801,3

III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг

Продукция, работы, услуги (по видам)	Объемы выпуска		
	2020	2021	2022
Всего продукции			
В том числе по видам:			

IV. Реализуемые инвестиционные проекты

Краткое описание проектов (сроки, цель, стоимость, источники финансирования, применяемые технологии и планируемый эффект по их реализации):

V. Структура работающих:

Показатели	2020	2021	2022
Численность работающих всего:	103	95	93
- численность аппарата управления	16	15	14
- численность промышленно-производственного персонала	87	80	79
в том числе численность основных (производственных) рабочих	87	80	79

VI. Структура реализации товаров (работ, услуг):

Структура (%)	2020	2021	2022
Внутренний рынок	100	100	100
Внешний рынок			

VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:

Место нахождения участка	Площадь, га	Право (постоянное / временное пользование, аренда, в собственности)
Шумилинский район	6144	постоянное

VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):

Наименование, место нахождения, назначение	Год постройки	Этажность	Площадь, м.кв.	Площадь, сдаваемая в аренду, м.кв., срок действия договора аренды	Общее состояние
Коровник Кордон	1993	1 этаж			удовлетворительное
Коровник Кордон	1990	1 этаж			удовлетворительное

Семехранилище Кордон	1978	1 этаж			удовлетвори тельное
Семехранилище Кордон	1978	1 этаж			удовлетвори тельное
Мастерские Кордон	1971	1 этаж			удовлетвори тельное
Коровник Леоново-1	1974	1 этаж			удовлетвори тельное
Коровник Леоново-2	1987	1 этаж			удовлетвори тельное
Коровник Бритики	1990	1 этаж			удовлетвори тельное
Телятник Убоино	1989	1 этаж			удовлетвори тельное
Мастерские Леоново	1988	1 этаж			удовлетвори тельное
Семехранилище Леоново	1977	1 этаж			удовлетвори тельное
Адм. Здание Кордон	1968 (2008)	1 этаж			удовлетвори тельное
Коровник Погирищина	12, 2016	1 этаж			удовлетвори тельное
Телятник Леоново	2016	1 этаж			удовлетвори тельное
Сушилка КСМ-1 Кордон	1992	1 этаж			удовлетвори тельное
Сушилка М-819 Кордон	1992	1 этаж			удовлетвори тельное
3/сушилка комплексная СЗШ Леоново	2005	1 этаж			удовлетвори тельное
Весовая Кордон	1991	1 этаж			удовлетвори тельное
Цистерна 5м ³ ГСМ	1983				удовлетвори тельное
Цистерна 10м ³ ГСМ	1987				удовлетвори тельное

Цистерна 10м ³	1987				удовлетвори тельное
Буровая скважина Бритики	1998	1 этаж			удовлетвори тельное
Мостовой переход Бритики	1986	1 этаж			удовлетвори тельное
Напольный склад баш.т.	1992	1 этаж			удовлетвори тельное
Напольный склад баш.т.маст.	1989	1 этаж			удовлетвори тельное
Напольный склад баш.т.	1992	1 этаж			удовлетвори тельное
Навозохранилище Кордон	1995	1 этаж			удовлетвори тельное
Навозохранилище Бритики	1991	1 этаж			удовлетвори тельное
Навозохранилище Убоино	1989	1 этаж			удовлетвори тельное
Навозохранилище Леоново-2	1987	1 этаж			удовлетвори тельное
Арочное сооружение Бритики	9, 2013	1 этаж			удовлетвори тельное
Мелиоративная система	2016	1 этаж			удовлетвори тельное

IX. Информация о машинах и оборудовании:

Наименование оборудования, производитель оборудования, мощность	Кол-во единиц	Год ввода	Состояние (% износа)
Плуг ППО-4-40	1 шт	2006	100%
Плуг ПОПГ-4-40	1шт	2011	100%
Плуг ПНП 4-40-1	1шт	2022	2,1%
Плуг ППО-8-40	1 шт	2011	100%
Борона	6шт	2000	100%
Борона	7шт	2000	100%
Борона	1шт	2001	100%

Борона	1шт	2001	100%
Борона БШГЗ-9	1шт	2020	27,5%
Борона	2шт	2001	100%
Культиватор КЧ-5.1	1шт	1998	100%
Культиватор КЧ-5.1	1шт	1991	100%
Культиватор КЛН-60	1шт	2011	100%
Сеялка СПУ-6	1шт	2002	100%
Агр.почв.обр.посевной АПП6Д	1шт	2010	100%
АПП 6Д	1шт	2022	3,6%
Агр. Сеялка Цикрон-Сапфир	1шт	2016	100%
Комбайн к/уб КГ6К-4	1шт	2009	97%
КВК-800-36 "Полесье"	1шт	2012	63%
Косилка КДН 216	1шт	2010	100%
Косилка А6-1	1шт	2017	78,6%
Косилка КДН 3.1	1шт	2017	78,6%
Косилка АС-1.02	1шт	2017	78,6%
Косилка АС-1.02	1шт	2017	71,4%
Грабли ГВБ 6.2	1шт	2013	100%
Пресс-подборщик ПРФ 180Б	1шт	2010	100%
Пресс-подборщик ПРФ 180	1шт	2011	100%
Присп. для уборки рапса ПР-7	1шт	2009	100%
Присп. для уборки рапса ПР-7	1шт	2010	92,3%
Присп. для уборки рапса ПР-7	1шт	2010	92,3%
Присп. для уборки рапса ПР-7	1шт	2010	92,3%
Присп. для уборки рапса ПР-7	1шт	2011	74,0%
Присп. для уборки рапса ПР-7	1шт	2011	74,0%
Присп. для уборки рапса ПР-7	1шт	2011	74,0%
Комбайн КЗС-1218	1шт	2020	23,0%
Комбайн КЗС-1218	1шт	2010	84,0%
Комбайн КЗС-1218-10	1шт	2010	84,0%

Комбайн КЗС-1218	1шт	2010	84,0%
Комбайн КЗС-1218-10	1шт	2011	74,0%
Комбайн КЗС-1218-10	1шт	2011	74,0%
Комбайн КЗС-1218-10	1шт	2011	74,0%

Руководитель предприятия _____

В. В. Лабейко

И.о. главного бухгалтера _____

А.М. Бобкова

