Информационный меморандум

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Полное и краткое наименование общества: Коммунальное унитарное сельскохозяйственное предприятие Витебской области «Глыбочаны»**  **(КУСХП «Глыбочаны»)** | | |
| Адрес (место нахождения | 211497, аг.Глыбочка, ул.Центральная, 31В, Ушачский район, Витебская область | |
| Сайт | **WWW.glubo4any@tut.by** | |
| Данные о государственной регистрации | | Предприятие зарегистрировано решением **605** от **30 декабря 1996г**. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Информация о руководстве организации, контактные телефоны | | И.о.директора КУСХП «Глыбочаны» Тараканов Андрей Николаевич,  Моб.тел. 8-029-533-56-28  Бухгалтерия: 8-02158-5-56-43 |

I. Общая информация об организации

1) История создания предприятия

2) Основной вид деятельности (*вид деятельности, от которого предприятие получает основной объем выручки, доля данного вида деятельности в общем объеме выручки, в %):* **разведение крупно-рогатого скота**

3) Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием;

4) Мощности предприятия, занимаемая доля рынка;

5) Преимущества предприятия *(например, выгодные место расположения, наличие сырьевой базы, наличие товаропроводящей сети, собственного автопарка, имеющиеся награды конкурсов, выставок и др.)*

6) Наличие лицензий, патентов, сертификатов ISO: нет

7) Площадь сельскохозяйственных угодий (в том числе пашни), балл сельскохозяйственных земель (в том числе пашни), численность поголовья скота и птицы.

Общая земельная площадь – 6673 га

Всего с/х угодий- 4111 га

В т.ч. пашня – 2344 га

Балл с/х угодий – **25,5**, балл пашни - \_**26,0**\_\_\_

Численность поголовья крс на 01.07.2018г. - 618 гол., в т.ч. коровы – 334 гол.

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2015 | 2016 | 2017 |
| Стоимость чистых активов, тыс.руб | 3231 | 2732 | 3127 |
| Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс.руб. | 1365 | 1014 | 943 |
| Прибыль всего (стр.090 Отчета о прибылях и убытках)., тыс.руб. | 32 | 15 | -161 |
| Прибыль от реализации продукции, работ, услуг (стр. 060 Отчета о прибылях и убытках), тыс.руб. | 1 | -49 | -6 |
| Прибыль чистая (стр.210 отчета о прибылях и убытках), тыс.руб. | 32 | 11 | 15 |
| Рентабельности реализованной продукции, работ, услуг, % | 2,3 | -4,8 | -0,6 |
| Дебиторская задолженность, тыс.руб. | 30 | 39 | 24 |
| Кредиторская задолженность, тыс.руб. | 1997 | 2316 | 2203 |
| Средняя заработная плата, рублей | 251 | 239 | 232 |
| Среднесписочная численность работающих, чел. | 104 | 98 | 94 |
| Дивиденды на акции принадлежащие РБ, руб. |  |  |  |

*Дебиторскую и кредиторскую задолженность показать по состоянию на 01.01.2016, 01.01.2017, на 01.01.2018.*

**Показатели платежеспособности общества:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Коэффициенты платежеспособности | Значение коэффициенты на 01.01.2018 | Нормативное значение коэффициента |
| Коэффициент текущей ликвидности (К1) | 1,22 |  |
| Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (К2) | 0,18 |  |
| Коэффициент обеспеченности обязательств активами (К3) | 0,49 |  |

**III.** **Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг** (*показать не более 10 видов)*

**Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Продукция, работы, услуги (по видам) | Объемы выпуска | Год | | |
| 2015 | 2016 | 2017 |
|  |  |  |  |  |

**IV. Реализуемые** (либо реализованные за последние 3 года) **инвестиционные проекты** c с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличении объемов производства, расширение ассортимента и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования.

**Планируемые к реализации инвестиционные проекты (***наименование проектов, общая стоимость каждого, источники финансирования, ожидаемый эффект).*

**V. Структура работающих:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ВОЗРАСТ | | | | | | | *Всего* |
|  | -25 | 26-35 | 36-40 | 41-45 | 46-50 | 51-55 | 56+ |
| Численность, в том числе | 4 | 13 | 11 | 12 | 12 | 8 | 14 | 74 |
| - численность работников с высшим образованием | 2 |  |  |  |  |  |  | 2 |
| - со средним специальным образованием | 2 | 1 |  |  | 2 | 2 | 2 | 9 |
| - с профессио-нально-техничес-ким образованием |  | 4 | 5 | 7 | 6 | 3 | 4 | 29 |
| - со средним образованием |  | 8 | 6 | 5 | 4 | 3 | 8 | 34 |
| - с базовым образованием |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Численность работающих всего | | | | | | 74 | | |
| - численность аппарата управления | | | | | | 11 | | |
| - численность промышленно-производственного персонала | | | | | | 63 | | |
| в том числе численность основных рабочих | | | | | | 63 | | |

**VI. Структура реализации товаров (работ, услуг):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Структура (в%)** | **2015** | **2016** | **2017** |
| Внутренний рынок | **100** | **100** | **100** |
| Внешний рынок |  |  |  |
| ИТОГО: | **100** | **100** | **100** |

Основные рынки сбыта продукции (указать страны).

**VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Место нахождения участка** | **Площадь, га** | **Право (постоянное / временное пользование (срок), аренда, в собственности)** | **Госакт или свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации (дата и №** |
|  |  |  |  |

**VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Фото | Наименование (назначение), место нахождения, свид-во о регистрации (№, дата) | Год постройки | Этажность | Площадь, м.кв. | Площадь, сдаваемая в аренду, м.кв., срок действия договора аренды | Общее состояние\* |
| № 4; 13 | Мастерская арочного типа | 1990 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| № 2; 3; 14 | Коровник доук инв.№ 341 | 1983 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| Коровник инв.№ 342 | 1990 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| № 1; 15; 17 | Телятник инв.№ 343 | 1990 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| Телятник доук инв.№ 347 | 1980 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| Телятник инв. № 348 | 1983 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| № 12 | Гараж инв.№ 363 | 1973 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| № 5; 6 | Матер. Склад инв.№ 361 | 1984 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| № 7 | Диспетчерская инв.№ 872 | 1978 | 1 |  |  | Тек.рем. |
| № 16 | Плёночник инв.№ 966 | 2017 | 1 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

\* - требуется (проводится) капитальные, текущий ремонт, реконструкция здания.

**IХ. Информация о машинах и оборудовании:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование оборудования, производитель оборудования, мощность | Кол-во единиц | Предназначение (место в технологическом процессе) | Год ввода | Состояние (процент износа) |
| **Рабочие машины и оборудование** | | | | |
| Раздатчик кормов ИСРК-12Г "Хозяин" | 1 |  | 18.12.2008 |  |
| Раздатчик кормов ИСРК-12Г "Хозяин" | 1 |  | 21.01.2011 |  |
| Машина для внес.тв.орг.удобр. ПРТ-7А | 1 |  | 15.06.2010 |  |
| Машина для внес.тв.орг.удобр. ПРТ-7А | 1 |  | 15.04.2011 |  |
| Разбрасыватель мин.удобрений РДУ-3,0 | 1 |  | 15.04.2011 |  |
| Машина для внес.тв.мин.удобр. МТТ-4У | 1 |  | 15.04.2011 |  |
| СЭУ "Двина" | 1 |  | 21.06.2012 |  |
| Опырскиватель ОПШ-2500 | 1 |  | 10.05.2010 |  |
| Косилка КПР-9-01 "Полесье" | 1 |  | 04.06.2010 |  |
| Косилка КДН-3,1 | 1 |  | 13.06.2013 |  |
| Косилка КДН-2,6 | 1 |  | 30.10.2013 |  |
| Косилка ротацион.навесная АС-1 | 1 |  | 13.06.2017 |  |
| Косилка КДН-2,6 | 1 |  | 13.10.2017 |  |
| Агрегат комбин.посевной "Циркон" 7/300S+Сапфир DS | 1 |  | 15.06.2010 |  |
| Агрегат почвообр.посевной АПП-6Д | 1 |  | 15.06.2010 |  |
| Агрегат почвообрабатывающий | 1 |  | 10.05.2008 |  |
| Агрегат дисковый почвообр. АД-600 "Рубин" | 1 |  | 07.06.2013 |  |
| Грабли ГВБ-6,2 | 1 |  | 24.06.2013 |  |
| Сеялка СЗТ-3,6А | 1 |  | 04.04.2004 |  |
| Измельчитель соломы ИРС-180 | 1 |  | 12.12.2009 |  |
| Пресподборщик рулон. ПРФ-180Б | 1 |  | 06.08.2010 |  |
| Пресподборщик рулон. ПРФ-180Б | 1 |  | 04.09.2013 |  |
| Разбрасыватель (бочка) РЖСТ-4Б | 1 |  | 09.01.1990 |  |
| Разбрасыватель (бочка) МЖТФ-11Б | 1 |  | 02.02.1992 |  |
| Культиватор КПН-6 | 1 |  | 10.05.2010 |  |
| Приставка для уборки рапса ПР-7 | 1 |  | 21.09.2011 |  |
| Приставка для уборки рапса ПР-7 | 1 |  | 21.09.2011 |  |
| Приставка для уборки рапса ПР-7 | 1 |  | 24.06.2010 |  |
| **Трактора** | | | | |
| Трактор МТЗ-82,1 | 1 |  | 08.08.2008 |  |
| Трактор МТЗ-82,1 | 1 |  | 12.08.1998 |  |
| Трактор МТЗ-82,1 | 1 |  | 28.06.2001 |  |
| Трактор МТЗ-82,1 | 1 |  | 29.07.2008 |  |
| Трактор МТЗ-82,1 | 1 |  | 14.04.2015 |  |
| Трактор "Беларус"-952,2 | 1 |  | 25.05.2015 |  |
| Трактор МТЗ-3022 ДЦ | 1 |  | 20.08.2010 |  |
| Трактор МТЗ-3022 ДЦ | 1 |  | 20.08.2010 |  |
| Трактор МТЗ-3022 ДЦ | 1 |  | 08.08.2008 |  |
| Трактор МТЗ-1221 | 1 |  | 12.06.2003 |  |
| Трактор МТЗ-1221 | 1 |  | 12.07.2006 |  |
| Машина уборочная "МУ-320" | 1 |  | 13.07.2012 |  |
| Трактор "Беларус"-320.4 | 1 |  | 04.09.2013 |  |
| Шасси погрузочное многофункц. "Амкодор"-342 С4 | 1 |  | 03.04.2009 |  |
| Погрузчик универсальный "Амкодор"-352 С-02 | 1 |  | 21.11.2013 |  |
| **Зерноуборочные комбайны** | | | | |
| Комбайн зерноуборочный КЗС-1218 "Палесье" | 1 |  | 24.06.2010 |  |
| Комбайн зерноуборочный КЗС-1218 "Палесье" | 1 |  | 20.07.2011 |  |
| Комбайн зерноуборочный КЗС-1218 "Палесье" | 1 |  | 20.07.2011 |  |
| Комбайн зерноуборочный КЗС-10 К23 "Палесье" | 1 |  | 19.07.2010 |  |
| Комбайн зерноуборочный КЗС-10 К23 "Палесье" | 1 |  | 13.07.2010 |  |
| Комбайн зерноуборочный "Лида-1600" | 1 |  | 10.10.2012 |  |
| **Кормоуборочные комбайны** | | | | |
| Комбайн КЗР-10 | 1 |  | 27.07.2007 |  |
| Комплекс кормоуборочный КВК-800 "Палессе" | 1 |  | 06.09.2011 |  |
| **Транспортные средства** | | | | |
| Автомобиль МАЗ 551605-4276 | 1 |  | 06.08.2010 |  |
| Автомобиль МАЗ 555142-4756 | 1 |  | 03.03.2008 |  |
| Автомобиль ГАЗ-САЗ-5301 | 1 |  | 09.11.1990 |  |
| Автомобиль УАЗ31512 0114 | 1 |  | 04.04.1998 |  |
| Автомобиль ВАЗ-21310 "Нива" | 1 |  | 29.09.2009 |  |
| Автоприцеп МАЗ 856100-416 | 1 |  | 06.08.2010 |  |
| Автоприцеп МАЗ 857100 | 1 |  | 03.03.2008 |  |

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н.Тараканов

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.М.Краснова